

オリックス不動産投資法人 物件別稼働率実績

第29期・第30期（2016/3～2017/2）

	物件名	稼働率(%)												
		2016/3/31	2016/4/30	2016/5/31	2016/6/30	2016/7/31	2016/8/31	2016/9/30	2016/10/31	2016/11/30	2016/12/31	2017/1/31	2017/2/28	
商業施設	東京都心6区	日本地所南青山ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		CUBE代官山	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		aune有楽町	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		クロスアベニュー原宿	83.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		J-ONE SQUARE	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		JouLe SHIBUYA	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		SO-CAL LINK OMOTESANDO	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		北青山ビル	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8	39.8
	その他東京23区	aune池袋	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		aune港北	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	首都圏その他地域	aune幕張	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		マルエツさがみ野店	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		クロスガーデン川崎	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		テックランド戸塚店（底地）	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		クリオ藤沢駅前	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		神戸桃山台ショッピングセンター（底地）	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		岡山久米商業施設	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		ホームセンタームサシ仙台東店（底地）	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	その他地域	aune札幌駅前	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		盛岡南ショッピングセンターサンサ	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		グランマート手形	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		イオンタウン仙台東大沢（底地）	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		クロスモール下関長府	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		インターヴィレッジ大曲	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		パロー鈴鹿ショッピングセンター	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		aune仙台	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		Friend Town 深江橋（底地）	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		コナミスポーツクラブ香里園	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
		プリゼ天神	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	100.0	100.0
		商業施設計		99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	住宅	東京都心6区	We W i l l 八丁堀	93.2	93.6	90.4	92.4	96.0	100.0	100.0	100.0	98.1	98.1	98.1
芝浦アイランド エアタワー			96.1	95.6	96.0	96.6	96.2	96.4	96.7	96.9	97.2	96.6	96.8	
ベルファース戸越スタジオ			98.4	99.3	97.1	96.8	98.4	97.8	99.3	98.5	98.5	100.0	100.0	
ベルファース目黒			95.5	94.9	90.5	93.2	93.5	92.1	95.0	98.8	97.6	98.8	98.2	
セントラルクラブ六本木			96.6	96.4	95.0	94.1	94.1	92.4	95.3	96.2	98.2	97.0	95.3	
その他東京23区		ベルファース蒲田	95.3	94.8	93.1	92.6	95.2	94.4	96.8	96.3	95.6	96.9	97.0	
		ベルファース本郷弓町	95.9	93.1	94.2	95.4	98.4	96.6	94.8	94.3	95.2	94.5	97.5	
		ベルファース三宿	92.1	90.9	88.0	92.2	91.4	95.5	95.5	96.7	95.6	95.6	97.6	
		ウエストパークタワー池袋	97.9	97.3	96.2	95.3	95.0	95.6	95.2	96.2	96.2	94.9	95.4	
		ベルファース東十条	95.5	93.6	90.4	91.6	93.0	89.8	91.7	94.9	93.6	93.5	92.3	
首都圏その他地域		アールスタイルズ武蔵小杉	98.8	95.4	94.4	96.5	95.6	99.6	99.6	97.8	97.3	97.0	97.1	
その他地域		ベルファース大阪新町	92.2	90.7	91.3	94.6	94.9	97.5	95.4	93.7	90.5	88.5	89.5	
		ベルファース尼崎	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	
		ベルファース金沢香林坊	92.1	87.1	86.9	85.4	88.1	89.8	92.1	92.1	92.5	91.4	93.2	
	住宅計		96.3	95.0	94.1	94.7	95.1	95.9	96.2	96.4	96.1	95.5	95.8	
その他	東京都心6区	高輪デュープレックスC's	-	-	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
	首都圏その他地域	クロスゲート	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
		グッドタイムリビング新浦安	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
		サンルートプラザ東京	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.0	
	その他地域	ヴィアイン心斎橋ビル	96.7	96.7	96.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
		ホテル京阪 札幌	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
		リッチモンドホテル山形駅前	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ホテル日航姫路		-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0		
その他計		99.3	99.3	99.3	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0		
総計		98.3	98.2	98.2	98.4	98.3	98.4	98.5	98.3	98.5	98.4	98.4		

(注1) 上記数値は、会計監査人等の監査を受けていません。

(注2) 2016年4月14日に「札幌ブリックキューブ」、2016年4月15日に「浜松アクトタワー」、2016年5月2日に「オリックス淀屋橋ビル」、2016年6月21日に「高輪デュープレックスC's」、2016年7月1日に「アルポーレ鹿島」を取得しました。

(注3) 2016年7月22日に「日本橋イーストビル」を譲渡しました。

(注4) 2016年8月1日に「ORE池袋」を「aune池袋」に、2016年10月1日に「デュープレックス銀座タワー-2/11」を「ラウンドクロス銀座2丁目」、「芝大門ビル」を「ラウンドクロス芝大門」に名称変更しました。

(注5) 2016年9月30日に「外苑西通りビル」「ホテル日航姫路」を取得しました。

(注6) 2016年10月3日に「プリゼ天神」を取得しました。

(注7) 2016年12月1日に「神田松永町ビル」を「ラウンドクロス秋葉原」に名称変更しました。

(注8) 2016年12月7日に「東陽MKビル」を譲渡しました。

(注9) 2017年1月20日に「サンルートプラザ東京」を取得しました。